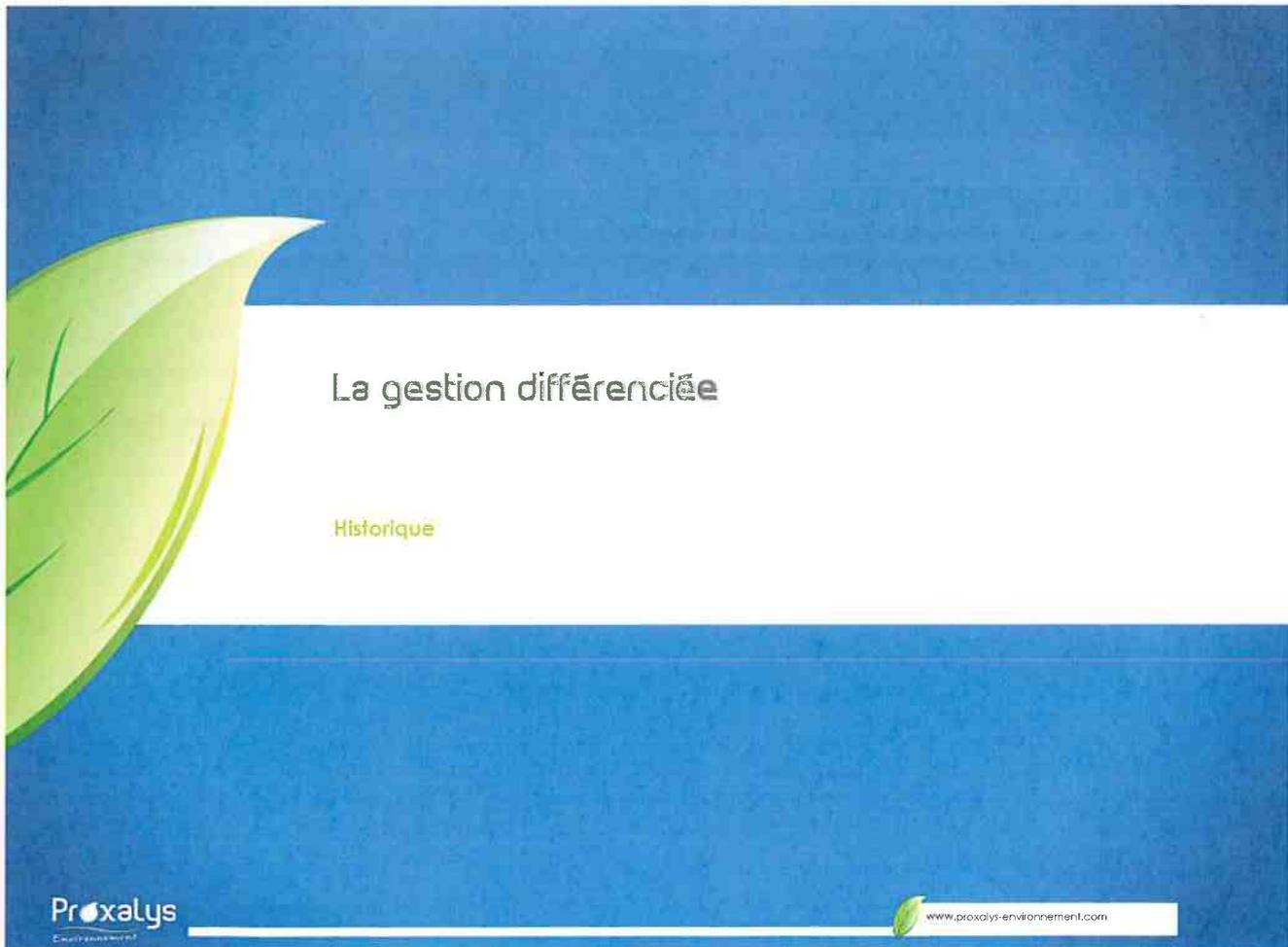




LA GESTION DIFFERENCIEE DES ESPACES VERTS

Mise en place d'un plan de gestion différenciée
Méthodologie - initiation

PROXALYS Environnement - ZA Bellouvo - 5 rue Antoine de Saint Exupéry - 35235 THORIGNE-FOUILLEARD
02 23 21 18 18 - proxalys@proxalys-environnement.com - www.proxalys-environnement.com



La gestion différenciée

Historique



Histoire de la gestion différenciée

➤ Conférence des Nations Unis sur l'environnement et le développement à Rio de Janeiro en 1992

➤ Colloque européen Strasbourg octobre 1994 (CNFPT + Ingénieurs des Villes de France) sur la gestion différenciée des espaces verts :

➤ **Passer de la pratique technique et quotidienne du jardinage à une conception plus complexe intégrant le repérage de l'existant, les échelles géographiques et des perspectives temporelles.**

- ▶ La gestion différenciée n'est pas une approche uniquement technique de la gestion des espaces verts, mais nuancée par différents facteurs, et notamment une approche plus large sur les projets de Villes
- ▶ Cela conduit à se poser la question de la place de la biodiversité, des différents formes d'activités et de paysages, de la multifonctionnalité (incontrôlable) des espaces
- ▶ Comment passer de la binière (gestion quotidienne) à l'évolution des systèmes urbains qui interrogent sur la conception et les modèles de la Ville

➤ **Valeurs et enjeux environnementaux**

- ▶ Consommation des intrants et ressources naturelles, impact de la gestion quotidienne sur les équilibres naturelles
- ▶ La biodiversité est un élément complémentaire à prendre en compte. Il ne doit pas venir en opposition
- ▶ Cependant il est possible en révisant les pratiques techniques quotidiennes d'avoir un impact sur la structure complexe, mais aussi naturelle, que représente la Ville
- ▶ Problèmes de recherche et de savoir faire à développer



Histoire de la gestion différenciée

➤ **Aspect culturel et techniques**

- ▶ Définir une nouvelle sémantique et de nouveaux termes
- ▶ Ce langage technique est vecteur de communication, et permet de mettre en en forme la réalité
- ▶ Inventer de nouveaux outils de gestion
- ▶ Inventer de nouvelle forme de création des espaces verts

➤ **Les acteurs**

- ▶ Il est indéniable que les conceptions vont changer, et cela ne sera pas sans effets sur les rapports sociaux, les références et l'appréciation collective
- ▶ Développer les coopérations multi acteurs (particuliers, associations, ...), dans la conception, et aussi dans la gestion
- ▶ Le rôle important des structures d'enseignement et de la formation
- ▶ Développer la recherche, pour ne rester sous l'influence d'idées toutes faites



Gestion différenciée

Définition



Définition

La gestion différenciée* est une organisation des modes de gestion des espaces verts qui vise à diversifier la nature et l'intensité de soins appliqués.

- La gestion différenciée permet d'adapter la gestion aux usages et potentiels des espaces verts
- Elle s'inscrit pleinement dans la démarche de développement durable, et s'appuie sur ses 3 piliers :
 - Economique
 - Ecologique
 - Social

* Gestion harmonique, gestion durable, gestion raisonnée, gestion écologique, ...



Définition

En synthèse :

➤ C'est un outil de gestion basé sur les différences de vocations des espaces, qui permet une meilleure efficacité de gestion des espaces.

➤ Les méthodes de gestion sont définies par:

- ▶ L'image souhaitée du site
- ▶ Les richesses du site
- ▶ Les potentialités
- ▶ Les moyens disponibles et/ou à mettre en place

Outil permettant de passer d'un entretien uniformisé à un entretien optimisé.



Enjeux

Les enjeux sont multiples :

- ▶ rationaliser la gestion des espaces verts en y affectant les ressources nécessaires
- ▶ améliorer la qualité de vie et d'usage en diversifiant les qualités paysagères et les offres d'aménités
- ▶ restaurer, préserver et gérer la biodiversité, en :
 - limitant l'artificialisation, les pollutions (engrais, pesticides, pollution) et/ou mortalité de la faune induite par les engins,
 - limitant le dérangement et en favorisant la diversification des milieux et des espèces, ainsi que l'expression des processus naturels d'entretien et de cicatrisation de la biodiversité.
- ▶ faire une pédagogie à l'environnement : le travail des jardiniers municipaux ou privés au service des collectivités est aussi un modèle, voire un support à l'écocitoyenneté pour le public qui les voit travailler ou leur parle

cette gestion peut bénéficier d'une approche en réseau écologique, parfois dénommée trame verte où la faune naturelle sera alors considérée comme un auxiliaire de gestion qu'on cherche à faire circuler sur les espaces





Enjeux

Les enjeux environnementaux:

- ▶ préserver et enrichir la biodiversité des espaces verts et des espaces naturels
- ▶ limiter les pollutions (intrants phytosanitaires, bâches plastiques...)
- ▶ gérer les ressources naturelles (valorisation des déchets verts, économie de la ressource en eau...).

Les enjeux culturels

- ▶ valoriser l'identité des paysages communaux
- ▶ mettre en valeur les sites de prestige et patrimoniaux
- ▶ diversifier et transmettre le savoir-faire et l'art du jardinier.

Les enjeux sociaux

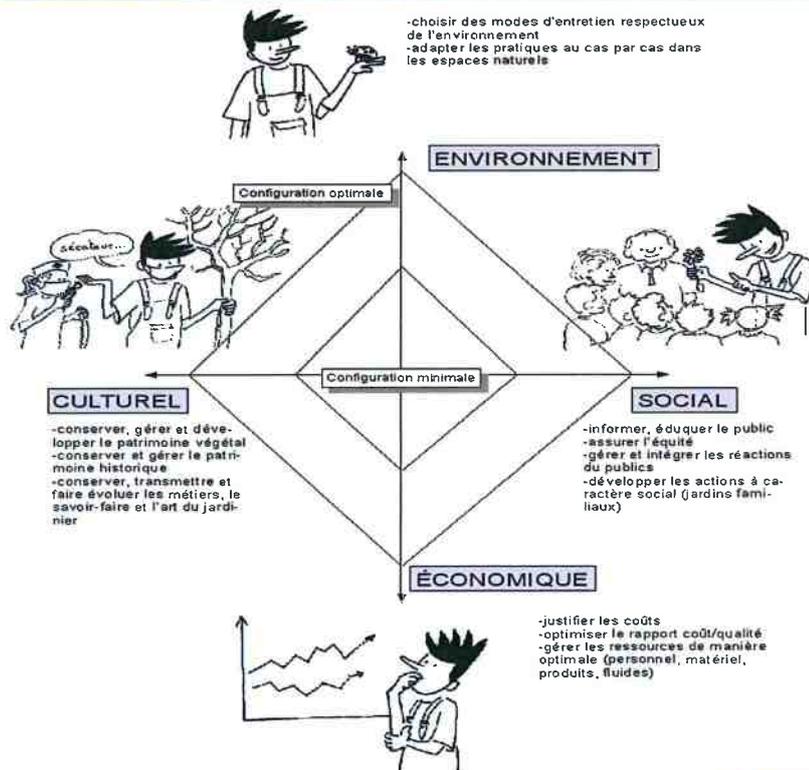
- ▶ améliorer le cadre de vie des habitants, en mettant à leur disposition une diversité d'espace
- ▶ éduquer le grand public à l'environnement
- ▶ favoriser l'autonomie des agents.

Les enjeux économiques

- ▶ faire face à des charges de fonctionnement de plus en plus lourdes dues à l'augmentation des surfaces
- ▶ optimiser les moyens humains, matériels et financiers
- ▶ maîtriser les temps de travaux
- ▶ adapter le matériel (faucheuse, broyeur...).



Enjeux



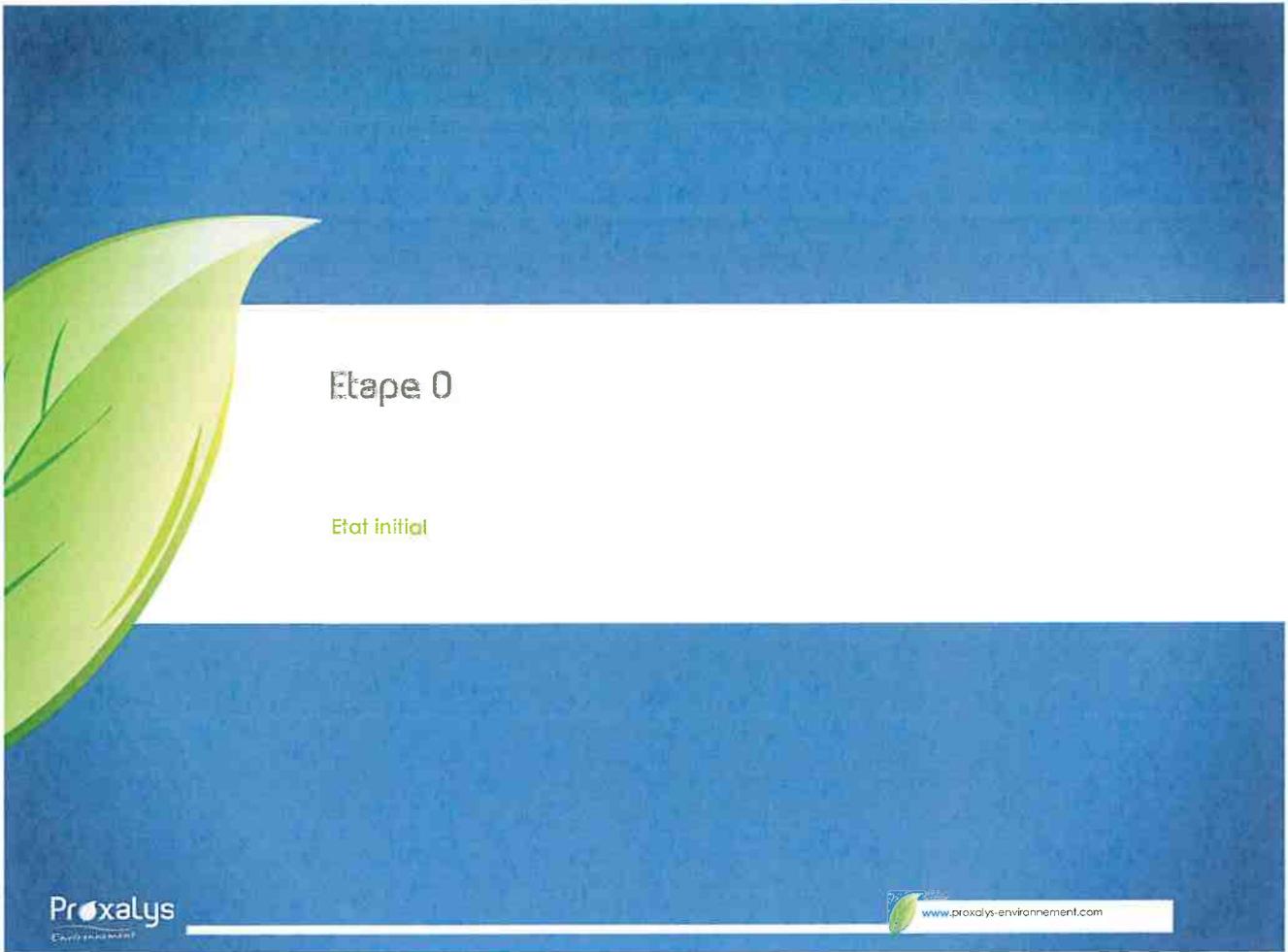
METHODOLOGIE

Inventorier et analyser les espaces communaux



Méthodologie

Etape	Actions	Réalisations
0	Etat initial	<ul style="list-style-type: none">• Faire un bilan objectif des caractéristiques• Bilan forces et faiblesses du territoire
1	Inventaire quantitatif Inventaire qualitatif	<ul style="list-style-type: none">• Relevés terrains• Saisie SIG
2	Classements des zones	<ul style="list-style-type: none">• Objectifs recherchés
3	Analyse technique	<ul style="list-style-type: none">• Entretien horticole• Entretien écologique
4	Fiches des tâches	<ul style="list-style-type: none">• Patrimoines• Moyens• Tâches• Fréquence• Matériel
5	Formation	
6	Communication	<ul style="list-style-type: none">• Elus• Particuliers
Bilan	Validation	<ul style="list-style-type: none">• Résultats• Satisfaction



Etape 0

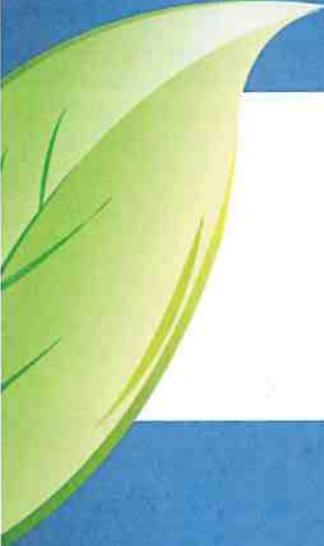
Etat initial



Méthodologie

● L'état initial : cette étape est primordiale car elle permet de prendre le temps de réfléchir à l'identité du territoire mais également de faire l'état des lieux des moyens actuels et futurs, des volontés et envies de chacun.

- Quels sont les atouts du territoire ? ses faiblesses ? ses potentialités ?
- Quels sont les moyens matériels, humains ?
- Quel type de gestion est actuellement mené ?
- Quels sont les points positifs à préserver ?
- Quels sont les points négatifs à faire évoluer ?
- Quelles sont les potentialités à développer ?
- ...



Etape 1

Les inventaires



Inventorier

Objectifs:

- ▶ localiser les différents espaces publics,
- ▶ connaître les surfaces à entretenir,
- ▶ connaître les tâches d'entretien et leur fréquence,
- ▶ connaître le matériel utilisé.

Méthode:

- ▶ lister et nommer les différents espaces de la commune,
- ▶ les localiser sur un plan,
- ▶ les coder par typologie (parc de la mairie, espaces naturels aménagés...)
- ▶ mesurer les surfaces (surface du terrain de foot, surface de pelouse...)





Inventorier

Inventorier pour:

- ▶ connaître les surface à entretenir: inventaire quantitatif
- ▶ connaître les caractéristiques de chaque site: inventaire qualitatif

Espaces à inventorier :

- ✎ Espaces verts publics
- ✎ Jardins historiques
- ✎ Voiries
- ✎ Accompagnements de voiries
- ✎ Arbres
- ✎ Espaces naturels
- ✎ Réserves foncières
- ✎ ...



Inventorier

Commencer par le plan de ville et identifier toutes les surfaces entretenues en régie ou en délégation

Lister tous les noms de sites

Réaliser un inventaire des pratiques d'entretien

- ✎ Taches
- ✎ Fréquence
- ✎ Période
- ✎ Matériel
- ✎ Temps passé



Préparer l'inventaire qualitatif





Inventaire quantitatif

☛ Catégories d'espaces verts:

- ☛ Gazon
- ☛ Massifs
- ☛ Arbres
- ☛ Haies
- ☛ Boisements
- ☛ Circulations
- ☛ Aires de jeux
- ☛ Jardinières
- ☛ Suspensions

☛ Mobilier

- ☛ Bancs
- ☛ Corbeilles
- ☛ Portoir à sac de déjection
- ☛ Jeux (portiques, jeux à ressorts, panier, buts, ...)



Inventaire qualitatif

☛ Définir les besoins d'analyse :

☛ Surfaces enherbées :

- ▶ Nom
- ▶ Catégorie*
- ▶ Typologie
- ▶ Type
- ▶ Accessibilité
- ▶ Pente
- ▶ Etat
- ▶ Année de semis
- ▶ Année de resemis
- ▶ Drainage
- ▶ Arrosage automatique
- ▶ Surface m²





Inventaire qualitatif

➤ Définir les besoins d'analyse :

➤ Surfaces plantées

➤ Arbres

➤ Haies

➤ Circulations

EXERCICE :



Inventaire qualitatif

➤ Définir les listes de valeurs

➤ Nom de site

▶ Faire un listing de tous les noms de rues, parcs, jardins, squares, bâtiments publics, ...

➤ Typologies

▶ basé sur les typologies de l'AITF (Association des Ingénieurs Territoriaux de France)

- 1- Parcs, jardins et squares
- 2- Accompagnement de voies
- 3- Accompagnement de bâtiments publics
- 4- Accompagnement d'habitations
- 5- Accompagnement des établissements industriels et commerciaux
- 6- Sports
- 7- Cimetières
- 8- Camping
- 9- Jardins familiaux
- 11- Espaces naturels aménagés
- 12 – Etablissement sociaux-éducatifs
- ...

➤ Catégories



Inventaire qualitatif

Définir les listes de valeurs

☞ Catégories

- ▶ Tout ce qui permet d'affiner l'usage d'une typologie
- ▶ [tableau](#)

☞ Types

- ▶ Pour chaque entité un type peut être défini
- ▶ Surface enherbée :
 - Pelouse
 - Friche
 - Prairie
 - ...
- ▶ Surface plantée :
 - Massif arbusif
 - Massif vivace
 - Massif annuelles / Biennelles
 - Massif mixte
 - Massif rosier
 - Bosquet
- ▶ Espace naturel
 - Lande
 - Zone humide
 - Tourbière
 - ...



Inventaire qualitatif

Définir les listes de valeurs

- ☞ Accessibilité
- ☞ Pente
- ☞ Obstacles
- ☞ Drainage



Liste fermée
Oui/non



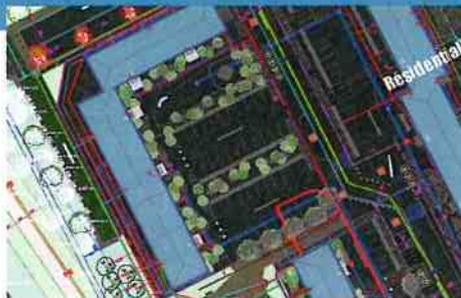


Inventorier

Faire son relevé terrain

Prévoir un plan du site :

- ▶ Photographie aérienne (voir avec [IGN](#))
- ▶ Plan de [masse](#)
- ▶ Plan de recollement archi



Crayons dessin

- ▶ Utiliser des couleurs différentes par couche (gazon, massif, arbre, aire de jeux, surfaces minérales, ...)

Tableau d'enregistrement

- ▶ Un tableau par couche

Grille d'analyse du site

- ▶ description (qualité paysagère, valeurs historiques, culturelles, environnementales, éléments particuliers...)
- ▶ fonctions
- ▶ fréquentation
- ▶ biodiversité (richesses floristiques et faunistiques)
- ▶ problématiques (accessibilité, entretien, contraintes réglementaires, vandalisme)
- ▶ enjeux (environnemental, culturel, social, économique)
- ▶ objectifs
- ▶ évolution



Etape 1

Cartographie





Cartographie

Plusieurs logiciels existent

- ✦ ArcMap,
- ✦ Map Info
- ✦ Autocad
- ✦ Geoconcept
- ✦ Qgis

Qgis est un logiciel gratuit

- ✦ <https://www.qgis.org/fr/site/>

S'appuyer sur les compétences en intercommunalité, pays, ...

Formation [CNFPT](#)



Cartographie

Exemple avec Qgis





Etape 2

Classement des zones : les objectifs

*L'enjeu est une récompense, et l'objectif est le moyen de l'obtenir.
Pour un même enjeu, on pourra établir plusieurs objectifs.*

Proxalys Environnement www.proxalys-environnement.com



Objectifs

Définir les objectifs en se basant sur les différents enjeux

➤ Objectifs culturels :



➤ Objectifs sociaux :

➤ Objectifs environnementaux :



➤ Objectifs économiques :

...

EXERCICE :





Objectifs

➤ Définir les objectifs en se basant sur les différents enjeux

🔗 Objectifs culturels :

- ▶ Améliorer, conserver la qualité paysagère du site
- ▶ Améliorer l'identité de la commune
- ▶ Faire monter en compétence les équipes de fleurissement
- ▶ Créer des thématiques de fleurissement en association avec des événements de la ville
- ▶ ...

🔗 Objectifs environnementaux :

- ▶ Réduire l'emploi des produits phytosanitaires
- ▶ Réduire progressivement la part de fleurissement annuel
- ▶ Limiter la consommation d'eau d'arrosage des fleurissement annuel
- ▶ Réduire les quantités d'engrais utilisés
- ▶ Mettre en valeur la richesse de la faune et flore locales
- ▶ Valoriser les déchets en filière de broyage, compostage
- ▶ Favoriser la biodiversité
 - Laisser des fagots de tailles dans les espaces verts
 - Augmenter les hauteurs de tontes
 - Laisser des zones de refuges en végétation haute
 - Planter des essences locales adaptées
 - Travailler avec les écoles pour fabriquer des refuges à insectes, nichoirs, abri à hérisson
 - ...
- ▶ ...



Objectifs

➤ Définir les objectifs en se basant sur les différents enjeux

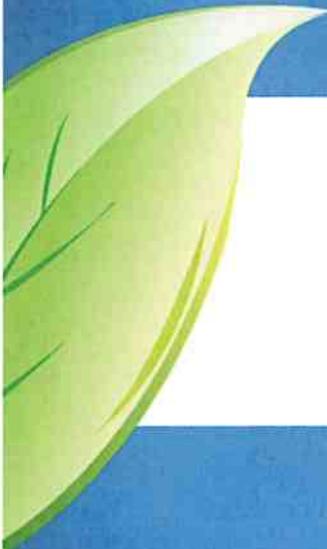
🔗 Objectifs sociaux :

- ▶ Travailler avec des pépiniéristes locaux
- ▶ Élargir la palette d'espaces verts accessible aux publics
- ▶ Sensibiliser les habitants à l'environnement
- ▶ Travailler avec les réseaux associatifs locaux (événementiel, animations, action participative, éco-citoyenneté)
- ▶ Favoriser les initiatives et l'autonomie des agents (responsable d'un site, définir des axes d'amélioration techniques, ...)

🔗 Objectifs économiques :

- ▶ Créer une nouvelle dynamique au sein des équipes techniques
- ▶ Réduire les cout de fleurissement (quantités, emplacement, variétal, ...)
- ▶ Augmenter la part de matériel électrique (véhicules, matériels EV, ...)
- ▶ Valoriser les déchets verts in situ
- ▶ Réorganiser les déplacements des équipes
- ▶ Mettre en place des cahiers de gestion dans les projets d'aménagements
- ▶ Réaliser un suivi des tâches d'entretien des espaces verts (tableau de bord, fichier Excel, ...)
- ▶ ...





Codification

Définir un zonage des espaces publics



Codification

- définir le contenu de chaque code. La codification varie en fonction de la commune (pas de typologie nationale); le nombre et le contenu des codes sont à adapter à chaque cas;
- définir les potentiels horticoles et écologiques de chaque site;
- déterminer l'usage de chaque site, ou ce qui pourrait en être fait;
- réfléchir aux buts à atteindre par site, en fonction des objectifs tirés de l'analyse des inventaires
- définir et attribuer un code d'entretien à chaque site en fonction de ces objectifs;





Codification

Organiser un zonage général de la ville en fonction des différents critères :

- ✎ Flux de personnes
- ✎ Bâtiments publics
- ✎ Monuments
- ✎ Lieux de prestiges
- ✎ Zones de résidences
- ✎ Zones d'activités économiques
- ✎ Espaces naturels
- ✎ ...

Hiérarchiser :

- ✎ Définir en concertation avec les élus les endroits, zones d'interventions prioritaires des équipes :
 - ▶ Quels sont les sites qui doivent être « propres », les mieux fleuries, les plus fondus, ...
 - ▶ Quelles sont les zones à forte fréquentation



Codification

Hiérarchiser :

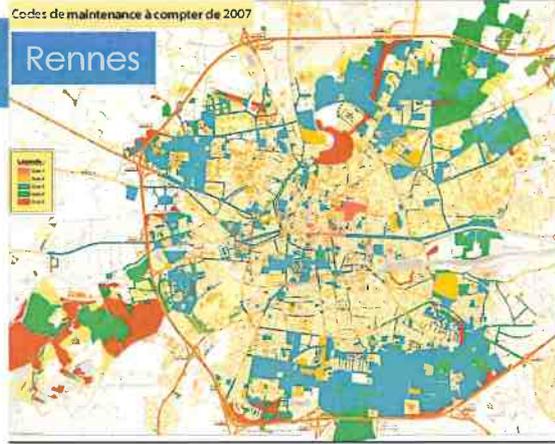
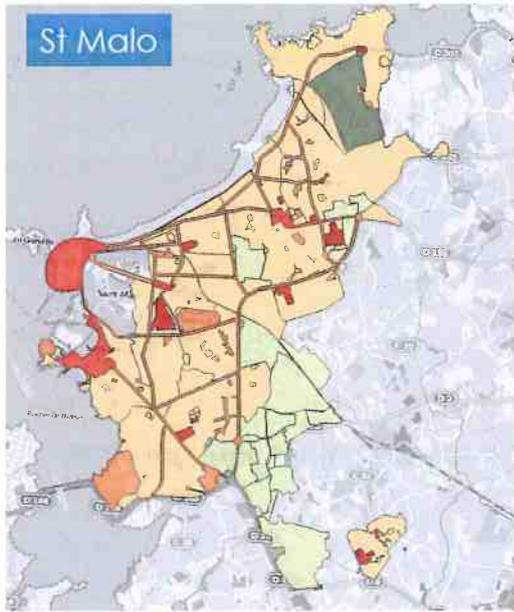
Retour d'expérience :

- ▶ 1
 - Mairies
 - Cimetières
 - Terroirs de sports
 - Monuments aux morts
 - Eglises
 - Rues commerçantes
- ▶ 2
 - Entrées de villes
 - Rues principales et accompagnement
 - Parcs et jardins historique
- ▶ 3
 - Zones résidentielles et accompagnement
 - Zones commerciales
 - Espaces verts des zones sportives
- ▶ 4
 - IAC, ZI
- ▶ 5
 - Réserves foncières
 - Zones naturelles





Codification



Proxalys
Environnement

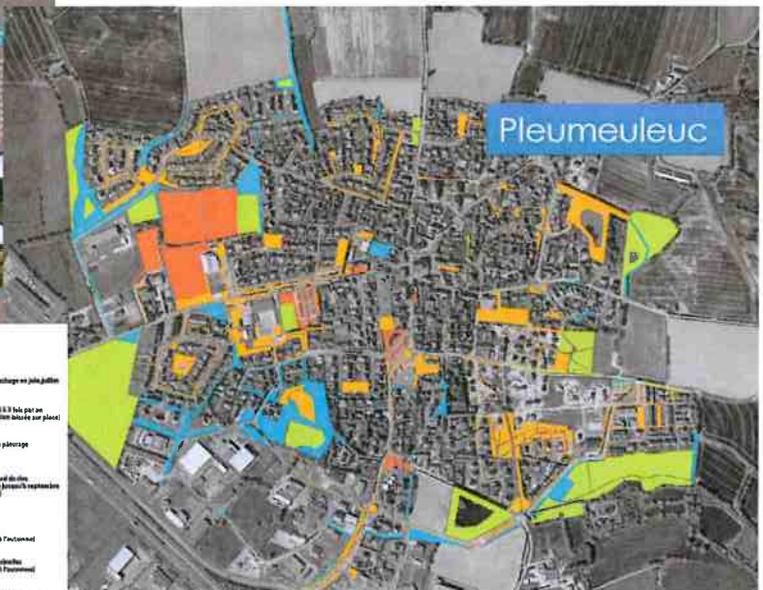


Codification

Guidel - La gestion différenciée à Guidel

Le projet de gestion différenciée de la ville de Guidel a été initié en 2005. C'est une démarche qui vise à adapter la gestion de l'espace public à la diversité des usages, des lieux et des habitants. Elle repose sur cinq principes :

- 1. Identifier les usages et les enjeux**
- 2. Définir les objectifs de gestion**
- 3. Définir les modalités de gestion**
- 4. Mettre en œuvre la gestion différenciée**
- 5. Évaluer et ajuster la gestion**



Gestion de la biodiversité - Vallon de Kerohé

- Zone en herbage ou jachères (Bât)
- Arrière à 30 m par un implantation bâtie sur place
- Zone d'implantation
- Végétation de bord de rue (Coté en place jusqu'à 5 mètres après la voirie)
- Mât d'éclairage (Ordonnée à l'architecture)
- Implantation de végétation (Ordonnée à l'architecture)
- Implantation de végétation (Ordonnée à l'architecture)
- Mât à l'éclairage
- Tou de bois

Lorient Agglo

www.proxalys-environnement.com



Codification

Nommer les codes de gestion:

- ☞ Codification numérique : 1, 2, 3, ...
- ☞ Codification couleur
- ☞ Codification nom de plante
- ☞ Codification par adjectif
- ☞ Codification par ambiance
- ☞ ...

Attention à la notion subjective de hiérarchie que donnent certains termes comme « Zone de prestige »



Codification

Code 0: Les jardinières

☞ Sont classées **en code 0** toutes les jardinières et suspensions. Elles sont classés de manière indépendante des autres codes de gestion.

☞ Affentes: **entretien particulièrement soigné, fleurissement important, saisonnier et entretenu, absence de parasitismes visibles, d'adventices, de papier ou de déchets.**



Photo GEUM



Photo FREDON Lorraine





Codification

Code 0: Les terrains sportifs

☞ Sont classées en code 0 tous les terrains sportifs en herbe et minéral. Elles sont classés de manière indépendante des autres codes de gestion.

☞ Attentes: entretien particulièrement soigné, charge de gestion importante, entretien mécanique régulier



Proxalys
Environnement



www.dmsd-jb-environnement.com



Codification

code 1: Les espaces de « prestige », horticole, très fleuris...

☞ Aménagement visuel et très riche grâce à de la mise en scène (lieu d'admiration). Le soucis du détail y est très important, et les compétences des jardiniers y sont essentielles.

► Exemples : Parcs à vocation historique, espaces verts des lieux publics très fréquentés, cimetières, parcs sportifs, avenues et rues principales,...

☞ Attentes: Espaces très soignés, fleurissement par annuelles bisannuelles, pas d'adventices, pelouses tondues régulièrement, arbustes taillés, pas de déchets ou de papiers.



Proxalys
Environnement





Codification

code 2: Les espaces d'importance, structurés,...

☞ Evocation à la nature tout en gardant la soumission du paysage (Espaces de défente). Les compétences du jardinier sont tout aussi importantes afin de limiter les contraintes sur les végétaux.

► Exemples : Parc de promenade, Squares, voiries secondaires,...

☞ Attentes: Espaces dont le fleurissement est assuré par des arbustes, des rosiers ou des plantes vivaces (peu de fleurissement annuelles, bisannuelles). L'entretien est régulier: espace propre, tonte courte, parasites admis si dégâts peu importants.



Proxalys
Environnement



www.proxalys-environnement.fr



Codification

code 3: Les espaces traditionnels, d'accompagnement

☞ Espaces fonctionnels associant plantes horticoles et plantes indigènes spontanées.

☞ C'est la majorité des espaces représentant la trame verte de la ville.

► Exemples : Espaces de jeux de découverte, parcs arborés à vocation sportive, prairies de pique-nique, lotissements,...

☞ Attentes: Il faut préserver la sécurité des usagers. Entretien réduit: fauche, maintien de la propreté, pas de traitement phytosanitaire, pas d'apport d'engrais.



Environnement





Codification

code 4 : Les espaces rustiques, champêtres

➤ **Espaces naturels ou mis en scène rappelant les environs ruraux de la ville. La palette végétal est totalement indigène.**

► Exemples : Talus, sentiers de randonnée, promenades de sous-bois.....

➤ **Attentes: espaces conservant une certaine propriété avec un nettoyage des cheminements, parasites et auxiliaires admis avec des explications sur leur rôle, adventices souhaitées.**



Codification

code 5 : Les espaces « naturels » ou « semi-naturels »

➤ **Paysage naturel, ZNIEFF, ...**

► Exemple : boisement, plan d'eau, bords de routes.

➤ **Attentes: Entretien limité à la propreté, fauches tardives,**





Codification

Exemple: rendu visuel des surfaces enherbées

10 à 12 passages par an

Fauché 2 fois par an

Fauché une fois par an



Code 1



Code 3

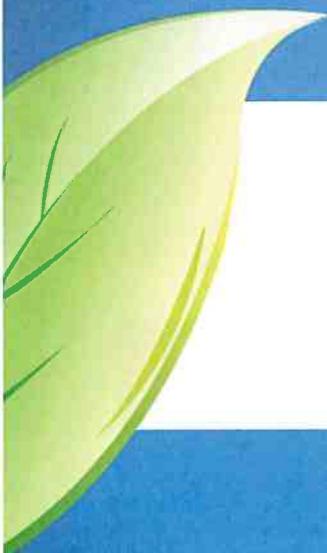


Code 5



Analyse technique

Analyse de l'existant





Analyse technique

➤ Dans un 1^{er} temps on pourra analyser les différentes typologies et catégories d'espaces verts existantes, à l'aide du logiciel de SIG:

➤ Surface par type de couche (pelouse, massif, nombre d'arbres, ...)

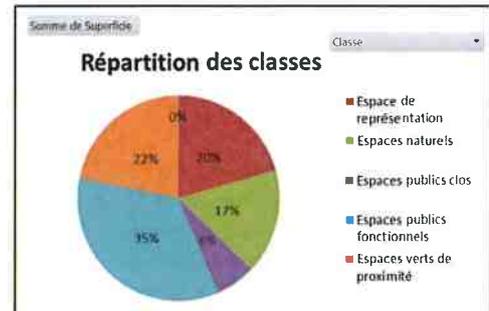
➤ Les parts de chaque type

- ▶ Surface de massif arbusif
- ▶ Surface de massif annuelle
- ▶ Nombre d'arbres de voiries
- ▶ Nombre d'arbres d'espaces verts

➤ La répartition des surfaces par code de gestion

- ▶ Surface de pelouse en code 1, code 2, code 3

➤ ...



➤ Cette analyse permet de valider et de corriger le zonage général de la gestion différenciée



Analyse technique

TYPLOGIE	NOM	LOCALISATION	CODE DE GESTION	REFERENCE
----------	-----	--------------	-----------------	-----------

TYPLOGIE	NOM	LOCALISATION	CODE DE GESTION	REFERENCE
DIAGNOSTIC QUANTITATIF ET QUALITATIF DES ESPACES VERTS 			Code qualité <small>Actuel</small> 3/4/N	C3.3
Parc des sculptures Christian GAD		<small>Mise à jour: Août 2009</small>		
Ref: C3		Localisation: bd du sémaphore		
Type d'espace vert: <small>792430</small> Parc, Jardin et Square	Jugement global: Espace à aménager en priorité en fonction de l'esprit du site.		Surface: 14092 m ²	



Analyse technique

Sur le verso sont présentes les informations qualitatives du site. Pour faciliter la rédaction de cette fiche, j'ai privilégié des informations à cocher. Ainsi dans cette partie, nous retrouvons la composition du site

La partie « entretien » de cette fiche permet de connaître l'entretien réalisé sur ce site par les jardiniers.

Afin de connaître le potentiel et d'émettre un jugement paysagé du lieu, un système de notation a été réalisé. Par exemple sur cette fiche ce système permet d'observer que le potentiel du site est fort et que le jugement paysagé est assez faible

Potentiels				Nature du sol	
Localisation & visibilité	Valeur paysagère & architecturale	Prégnance & utilisation	Valeur patrimoniale & culturelle	Sol superficiel, texture, solifère, structure particulière	
1	2	3	4		
COMPOSITION			ENTRETIEN		
<input checked="" type="checkbox"/> allées	Surface: 45 m ²	Opérations	Fréquence / an	Temps / passage	
Type: solin en zone de végétation	1200 m ²				
<input checked="" type="checkbox"/> pelouse	4200 m ²	Tonte/trottoirillage	15025	7h	
<input checked="" type="checkbox"/> prairie	3700 m ²	Fauche zone peulral	3	7h	
<input type="checkbox"/> haie bocagère		Désherbage de la zone estée	3	2h	
<input type="checkbox"/> haie taillée	180 m ²	Taillage de haie (à la main) / coupe	1		
<input type="checkbox"/> haie fleurie		Taillage de tilleuls (à la main) / coupe	1		
<input checked="" type="checkbox"/> boisement	4193 m ²	Élagage des pins			Occasionnellement
<input checked="" type="checkbox"/> arbre d'ornement					
<input checked="" type="checkbox"/> massif arbustif	12 arbres				
<input checked="" type="checkbox"/> massif annuel					
<input checked="" type="checkbox"/> massif bisannuel					
<input checked="" type="checkbox"/> massif vivaces					
<input checked="" type="checkbox"/> haie	1200 m ²				
<input checked="" type="checkbox"/> champ, mare, pièce d'eau					
<input checked="" type="checkbox"/> infrastructure					
<input checked="" type="checkbox"/> d'accueil au public					
Type: terre, béton, etc de jess, ve					
<input checked="" type="checkbox"/> autre : zone de visibilité					
Total heures					
C'est un total de la fiche et de l'entretien pour être plus précis, il faut rajouter le temps de la base de données qui est de 17h 53.85 HT					
Jugement sur l'aménagement				Problématiques :	
Aspect général & esthétique	Assortiment & diversité espèces / sur-mesure	Entretien et adaptation aux usages	Stabdoment		
0 → Non	1 → Faible	2 → Moyen	zone de tri sélectif		
			Aire de jeux		
			Traitements des surfaces stabilisées		
			Zone de tonte inadaptée		
Observations : projet de réaménagement à l'aide de gestion extensive. Dilet de gestion extensive dans la zone boote					

ETAT DES LIEUX

Les problématiques indiquées sont des points à travailler lors d'un réaménagement du site

P
En



Analyse technique

Dans un second temps on associe l'analyse quantitative et qualitative avec l'analyse des différentes tâches réalisées.

- Ceci permet de mettre en concordance ce qui est réalisé avec ce qui est projeté.
- Dans certains cas, cela ne nécessitera de remise en question des pratiques
- Dans d'autres cas, cela nécessitera d'autres méthodes de travail (organisation, matériel, ...)
- Ces nouvelles orientations doivent être validées par les élus et maîtrisées techniquement

label	type	type	secteur	code	Surface	Nbr de tonte	Prix annuel	Nbr de tonte GD	Prix annuel GD
PARC DES HERRAGES	Parcs et jardins	Pelouse	3	2	9 725.79	14	6 804.65 €	12	4 899.34 €

- 14 % de tonte
- 1 900 €
- 28% de budget

14 tontes avec ramassage

12 tontes
5 avec ramassage
7 sans ramassage



Analyse technique



Rendu de l'entretien actuel



Rendu de l'entretien futur

Fiches de tâches



Fiches de tâches

Travailler sur la base de l'existant

Par typologie d'espaces verts

- Quelles sont vos fréquences d'intervention, périodes, matériel, ramassage ou non, gestion des déchets, arrosage, amendement, type de taille, ...



Fiches de tâches

GAZON				
Tonte	Déclenchement : 11-12 cm Coupe : 7-8 cm	1 fois toutes les 3 semaines. En cas de forte pousse, jusqu'à 1 à 2 fois toutes les 3 semaines	Tondeuse rotative Petite tondeuse rotative sans panier	12 à 15 tontes par an. A proximité des entrées d'immeubles (sur pelouses bien identifiées), le passage des petites tondeuses peut être plus fréquent
Tonte en pied d'arbre et de bâtiment	Coupe d'herbe après certaines tontes	3 à 4 passages par an	Débroussaileuse à dos Petite tondeuse	
Ramassage			Balai mécanique ou tondeuse ramasseuse	Seulement si nécessaire (débordement)
Traitement	Aucun			
Découpage	Aucun			
Défeutrage Regarnissage	Aucun			
Fertilisation	Aucun			

Rennes

Code 3

Code 4

GAZON				
Tonte	Déclenchement : 15 cm Coupe : 10 cm	6 à 8 tontes par an	Tondeuse à fléaux Possibilité avec tondeuse rotative	Tontes d'avril à novembre Tondeuse rotative sur les zones fréquemment utilisées
Tonte en pied d'arbre et de bâtiment	Coupe d'herbe après certaines tontes	1 à 2 passages par an	Débroussaileuse à dos Petite tondeuse	
Ramassage	Sur les bords d'allées		Souffleuse	Ramassage ponctuel sur l'ensemble de la surface si forte pousse
Traitement	Aucun			
Découpage	Aucun			
Défeutrage Regarnissage	Aucun			
Fertilisation	Aucun			



Fiches de tâches

SURFACES HERBACEES		Classe 1 Espaces verts à gestion très soignée	Classe 2 Espaces verts à gestion soignée	Classe 3 Espaces verts à gestion régulière	Classe 4 Espaces verts à gestion extensive	Classe 5 Espaces verts à gestion réduite	Classe 6 Espaces verts forestier ou champêtre
Actions							
Qualité	Aspect recherché	Gazon fin court	Gazon court	Pelouse verte	Pelouse rustique	Prairie courte	Prairie haute
Taille	Fréquence	env. 30 tontes/an	env. 25 tontes/an	env. 20 tontes/an	env. 10 tontes/an	2 à 3 fauchages/an	1 fauchage annuel
	Hauteur souhaitée	5cm	de 5 à 7cm	(+ ou - 10cm)	(+ ou - 20cm)	-	-
	Type de tondeuses utilisées	Rotative	Rotative	Rotative	Rotative	épareuse	Faucheuse et épareuse
	Tondeuses utilisées	Honda (51 cm) Etesia (80/100 cm) Etesia (130 cm)	Tracteur + mulching	Tracteur + broyeur			
	Ramassage	Oui	Oui	Oui	Oui / Non	Non	Non
Arrosage	Fréquence	3 fois/semaine	2 fois/semaine	Occasionnel	Non	Non	Non
	Type	Automatique et manuel	Automatique et manuel	manuel	-	-	-
	Programmation	Oui	Oui	Non	-	-	-
Engrais	Organique	Oui	Oui	Oui	Non	Non	Non
	Minéral	12kg / are / an	10kg / are / an	8 kg / are /an	-	-	-
Entretien chimique	traitements phytosanitaires	Occasionnel	Occasionnel	Non	Non	Non	Non
	Desherbage	1 fois / an	1 fois / an	Non	Non	Non	Non
	Anti-mousse	Non	Non	Non	Non	Non	Non
	Régulateur de croissance	Non	Non	Non	Non	Non	Non
Opérations mécaniques	Décompactage	Non	Non	Non	Non	Non	Non
	Aération	Non	Non	Non	Non	Non	Non
	Scarification	2 fois / an	1 fois / an	Non	Non	Non	Non
	Sablage	Non	Non	Non	Non	Non	Non
	Terreautage	Non	Non	Non	Non	Non	Non
	Roulage	Non	Non	Non	Non	Non	Non

Thonon
les bains



Fiches de tâches - Tonte

Code	Matériel	Nbr de tonte min	Nbr de tonte max	Période de ramassage	Nbr de ramassage	Nbr de mulching	Hauteur de coupe	Nbr de découpe des bordures	Nbr de défeuillage	Nbr de regamissage
1										
2										
3										
4										
5										



Fiches de tâches - Fleurissement

Massifs saisonniers et évènementiel

- ☞ Préparation du sol : 2 / an
- ☞ Amendement : Organique à la préparation (2/an)
- ☞ Plantation : 2/an
- ☞ Arrosage : Autant que nécessaire
- ☞ Désherbage manuel : 6 à 8 / an
- ☞ Annuelles : 4 à 5 / an
- ☞ Bisannuelles : 2 à 3 / an
- ☞ Chrysanthèmes : 0
- ☞ Paillage : 1 à 2 / an

Massifs Vivaces de collections et massifs thématiques

- ☞ Préparation du sol : à la création
- ☞ Amendement : Organique 2 / an
- ☞ Arrosage : 1ère année et année suivante au besoin
- ☞ Désherbage manuel : 3 à 4 / an
- ☞ Division, arrachage : 3 à 4 / an (opération simultanée au désherbage)
- ☞ Paillage : 1 / an
- ☞ Enlèvement chaumes ou fleurs fanées : 3 à 4/an

Massifs Vivaces et couvre sol décoratif

- ☞ Préparation du sol : à la création
- ☞ Amendement : Organique à la préparation
- ☞ Arrosage : 1ère année et année suivante au besoin
- ☞ Désherbage manuel : 3 à 4 / an
- ☞ Division, arrachage : 3 à 4 / an (opération simultanée au désherbage)
- ☞ Paillage : 1 / an
- ☞ Enlèvement chaumes ou fleurs fanées : 1/an

Couvre sol rustique

- ☞ Préparation du sol : à la création
- ☞ Amendement : Organique à la préparation
- ☞ Arrosage : 1ère année et année suivante au besoin
- ☞ Désherbage manuel : la 1ère année, occasionnel les années suivantes
- ☞ Paillage : la 1ère année

Massifs arbustifs architecturées

- ☞ Taille architecturée, horticole au sécateur (maintien de formes et volumes) : 2 à 3 / an
- ☞ Désherbage : 2 à 3 / an
- ☞ Paillage : 1 à 2 ans



Fiches de tâches - Fleurissement

Massifs arbustifs à fleurs (vivaces ou annuelles/bisannuelles)

- ☞ Taille horticole : 1 à 2 / an
- ☞ Désherbage : 2 à 4 / an
- ☞ Paillage : 1 à 2 ans
- ☞ Amendement : Organique 1 à 2 ans

Massifs arbustifs libre

- ☞ Taille libre : 1 à 2 / an
- ☞ Désherbage : 1 à 2 / an
- ☞ Paillage : 1 à 2 ans
- ☞ Eclaircie, recepage : 3 à 5 ans

Massifs arbustifs naturel

- ☞ Taille libre : 1 / an
- ☞ Désherbage : 1 / an
- ☞ Paillage : 1 à 2 ans
- ☞ Eclaircie, recepage : 3 à 5 ans

Rosiers de prestige

- ☞ Taille de nettoyage : 1 / an
- ☞ Taille de formation : 1 / an
- ☞ Enlèvement fleur fané : autant que nécessaire
- ☞ Amendement, fertilisation organique : 2 / an
- ☞ Désherbage : 4 à 5 / an
- ☞ Griffage : 4 à 5 / an
- ☞ Paillage : 1 / an si nécessaire
- ☞ Arrosage : au besoin

Rosiers soignés

- ☞ Taille de nettoyage : 1 / an
- ☞ Taille de formation : 1 / an
- ☞ Enlèvement fleur fané : autant que nécessaire
- ☞ Amendement, fertilisation organique : 2 / an
- ☞ Désherbage : 2 à 3 / an
- ☞ Paillage : 1 / an si nécessaire
- ☞ Arrosage : au besoin

Rosiers rustique

- ☞ Taille de formation : 1 / an
- ☞ Enlèvement fleur fané : 1 / an
- ☞ Désherbage : 1 à 2 / an
- ☞ Paillage : 1 à 2 ans
- ☞ Arrosage : au besoin





Fiches de tâches - Haies

Haies prestigees

- ✂ Taille 2-3 Faces : 2 à 3 / an
- ✂ Désherbage manuel : 2 à 3 / an
- ✂ Paillage : 1 / an
- ✂ Arrosage : occasionnel

Haies soignées

- ✂ Taille 2-3 Faces et/ou libre : 1 à 2 / an
- ✂ Désherbage manuel : 2 à 3 / an
- ✂ Paillage : 1 à 2 ans
- ✂ Arrosage : occasionnel

Haies champêtres

- ✂ Taille libre : 1 / an
- ✂ Désherbage manuel : 1 / an
- ✂ Paillage : 2 ans
- ✂ Recépage : 3 à 5 ans

Haies naturelles

- ✂ Recépage : 4 à 5 ans en rotation



Fiches de tâches - Arbres

Arbres isolés (en fonction du code de gestion de l'espace)

- ✂ Taille de formation : 3 premières années
- ✂ Tuteurage et haubanage : 3 premières années
- ✂ Réfection des cuvettes : 3 premières années
- ✂ Désherbage manuel (sur pied d'arbre nus) : 2 à 3 / an
- ✂ Entretien du pied d'arbre : en fonction de l'environnement d'implantation
- ✂ Arrosage : 3 premières années
- ✂ Taille d'entretien : Au besoin
- ✂ Taille de réduction (si nécessaire) : 3 à 4 ans
- ✂ Mise en sécurité des huppiers : 10 ans

Arbres d'alignement en rideau

- ✂ Taille de formation : 3 premières années
- ✂ Tuteurage et haubanage : 3 premières années
- ✂ Arrosage : 3 premières années
- ✂ Réfection des cuvettes : 3 premières années
- ✂ Désherbage manuel (sur pied d'arbre nus) : 2 à 3 / an
- ✂ Entretien du pied d'arbre : en fonction de l'environnement d'implantation
- ✂ Taille en vert : 1 / an
- ✂ Taille de restructuration : 4 à 5 ans

Arbres d'alignement en tête de chat

- ✂ Taille de formation : 3 premières années
- ✂ Tuteurage et haubanage : 3 premières années
- ✂ Arrosage : 3 premières années
- ✂ Réfection des cuvettes : 3 premières années
- ✂ Désherbage manuel (sur pied d'arbre nus) : 2 à 3 / an
- ✂ Entretien du pied d'arbre : en fonction de l'environnement d'implantation
- ✂ Taille en tête de chat : 1 / an ou 2 ans

Arbres en port libre

- ✂ Taille de formation : 3 premières années
- ✂ Tuteurage et haubanage : 3 premières années
- ✂ Réfection des cuvettes : 3 premières années
- ✂ Désherbage manuel (sur pied d'arbre nus) : 2 à 3 / an
- ✂ Entretien du pied d'arbre : en fonction de l'environnement d'implantation
- ✂ Arrosage : 3 premières années
- ✂ Taille de recalibrage : 3 à 5 ans





Actions		Classe 1 Espaces verts à gestion très soignée	Classe 2 Espaces verts à gestion soignée	Classe 3 Espaces verts à gestion régulière	Classe 4 Espaces verts à gestion extensive	Classe 5 Espaces verts à gestion réduite	Classe 6 Espaces verts forestier ou champêtre	
Surfaces herbacées	taille (fréquence et hauteur souhaitée)	env. 30 tonnes/an (5cm)	env. 25 tonnes/an (de 5 à 7cm)	env. 20 tonnes/an (+ ou - 10cm)	env. 10 tonnes/an (+ ou - 20cm)	2 à 3 fauchages/an	1 fauchage annuel	
	arrosage (fréquence et type d'arrosage)	3 fois/semaine	2 fois/semaine	Occasionnel	Non	Non	Non	
	désherbage chimique	1 fois / an	1 fois / an	Non	Non	Non	Non	
	opérations mécaniques (scarification...)	Oui	Oui	Non	Non	Non	Non	
	engrais	Oui	Oui	Occasionnel	Non	Non	Non	
Arbres alignement	entretien	régulier	régulier	régulier	régulier	Occasionnel	-	
Arbres libres	entretien	régulier	régulier	régulier	Occasionnel	Occasionnel	Occasionnel	
Fleurs	en massif (plantes molles)	4 fleurissements/an	3 fleurissements /an	-	-	-	-	
	Fleurissement divers	arbres, arbustes, vivaces, bulbes, rosiers	arbres, arbustes, vivaces, bulbes, rosiers	arbres, arbustes, bulbes, rosiers	arbres et arbustes, vivaces, bulbes	arbustes	-	
	désherbage	désherbage vapeur + manuel	manuel	manuel	-	-	-	
	opérations mécaniques	1 binage / 2 semaines	1 binage / 3 semaines	-	-	-	-	
	engrais massifs	engrais de fond	engrais de fond	-	-	-	-	
	bacs, suspensions et jardinières	Oui	Oui	Non	Non	Non	Non	
	engrais bacs, vasques, suspensions et jardinières	engrais de fond + soluble	engrais de fond + soluble	-	-	-	-	
	coupe fleurs fanées	1 fois / 2 semaines	1 fois / 3 semaines	-	-	-	-	
	Arbustes	taille	annuelle	annuelle	annuelle	Occasionnelle	Occasionnelle	-
		arrosage	oui	oui	Occasionnel	Non	Non	-
désherbage manuel		très fréquent	fréquent	régulier	espacé	Occasionnel	-	
Haies	taille	6 fois / an	3 fois / an	2 fois / an	très espacée	Occasionnelle	Occasionnelle	



www.proxycy.com/tonnonbains.com



Jardins structurés très fleuris

DEFINITION

Jardins structurés, à contempler, faisant appel à toute la palette végétale horticole dont le fleurissement en massifs composés

Ce type d'aménagement, essentiellement visuel, est très riche :

- mises en scènes pittoresques ou grandioses,
- souci du détail et recherche des matériaux,
- utilisation des végétaux pour leurs volumes, leurs formes, leurs couleurs, leur rareté,
- disposition en groupe (effet de masse) ou mise en valeur de sujets isolés.

La volonté de concevoir un produit que l'on pourrait qualifier de "fin" c'est-à-dire imaginé dans ses moindres détails y compris dans son développement futur ne laisse pas place au spontané. La marque du concepteur y apparaît clairement même si parfois la charge symbolique n'est lisible que pour les initiés ou après un effort de réflexion.

Y apparaît tout aussi clairement l'art du jardinier qui s'acclimate, taille, modélise à sa volonté les végétaux, les acclimatent et assure leur survie dans des conditions qui ne sont pas celles d'origine. Totalité soumise, la nature est mise en représentation à travers des différents styles de l'art des jardins.

Ces jardins sont représentés à l'annexe par :

- le parc du Thabor (Bâle, 1867), site historique qui rassemble des styles différents ("jardin à la française", "jardin anglais", "parterre italien"...), des collections (bois, carnélif, rhododendrons) et azalées, delicias, plantes vivaces), un jardin botanique...
- le jardin du Palais Saint-Georges, la place Marcchal Foch et leurs parterres fleuris,
- les jardinières fleuries (quai de la Vierge, hôtel de ville),
- la place de la République et ses bibliothèques végétales.



Parterre structuré et riche en végétaux



Massif de plantes annuelles et biennales



Jardins de bordure et de visée

Code 1

TACHES	NATURE DES TRAVAUX	FREQUENCE	MATERIELS MATERIAUX	OBSERVATIONS
GRANDS				
Tente	Démontage: 5cm Coupe: 3-4 cm	1 fois par semaine	Tondeuse à disque - Petite tondeuse rotative ou tondeuse à rouleaux avec panier	En moyenne 204 40 tentes par an
Tente en pied d'arbres et de bâtiment	Coupe d'herbe	A chaque semaine	Démonteur à disque à des Petites tondeuses	
Ravaudage		Seulement si nécessaire	Rolul mécanique ou tondeuse rotative	
Traitement	Scierif gazeux	5 fois par an	Pulvérisateur avec coupe herbicide sur grandes surfaces ou linéaire (traitement préventif)	Gestion très soignée tous les ans
Décapage		3 fois par an	Coupe-bordure mécanique et/ou manuel	
Désherbage Rapide et soigné	Entretien mécanique, organique et autres complémentaires	1 fois par semaine	Scarificateur Répandeur	
Fertilisation		Seulement si nécessaire après décapage		
ALPES LIÈGES				
Taille	Arbustive (10)	2 à 3 fois par an	Greife	Taille selon la pose
	Plumage (10)	1 fois par an	Sécateur - Greife	
	Palissade (10)	2 fois par an	Sécateur - Greife à main	
Travail du sol	Bétonneuse (pour les bords 5-10 cm) ou pour les surfaces (pour les bords 5-10 cm)	1 fois par an	Bêche	Travail réalisé pour l'aspect visuel
Paillage	Mise en place de matière d'origine végétale	En moyenne 1 fois toutes les 2 ans	Faibles - Coposol	En cas de pose, plantation d'une bordure régulière et soignée
Désherbage	Rouge - Scarifie	Une fois par an	Greife - Palissade	
Traitement	Traitement préventif sur bords, charbon et autres	Une fois par an	Pulvérisateur à dos	
Carbon d'écovase	Mélange de compost et de charbon à finir de la moitié au double			
ROSIERS HORTICOLS				
Taille	Taille de formation (premier et deuxième hiver)	2 fois par an	Sécateur - Greife	
Effeuillage	Suppression fleurs fanées	1 fois par semaine	Secateur	
Travail du sol	Suppression des bords de paillage par bêche	1 fois par an	Faibles - Bêche	
Paillage	Mise en place de matière d'origine végétale	1 fois par an	Désherbage des pailles	à remplacer intégralement chaque année
Désherbage	Scarifie	Une fois par an	Faibles - Bêche	
Traitement	Prévention des maladies (FBI)	1 fois par an	Couverts, produits, produits	
	Fongicide	1 fois par an	Pulvérisateur à dos ou panier	Traitement si attaqué sur rosiers sensibles (rosiers, rosiers, rosiers)
Fertilisation	Apport d'engrais	1 à 2 fois par an	Engrais de fond ou bêche + engrais complètes après la première floraison	





Jardins d'accompagnement

DEFINITION

Jardins dessinés pour répondre aux besoins fonctionnels dont la palette végétale peut dans certaines situations associer aux plantes horticoles des plantes indigènes spontanées

Trame verte de la ville, jardins de proximité ou espaces d'accompagnement des habitations, ils associent la fonction d'usage à celle de décoration. Si les végétaux sont encore choisis pour leur caractère individuel (forme, couleur, particularités), leur implantation va plus à concevoir un cadre qu'à mettre en scène la nature : pelouses récréatives, habillage des immeubles. Un objectif fort est d'établir les conditions propices à l'appropriation de l'espace par les usagers.

La finalité n'étant pas de créer un paysage immuable, la végétation spontanée peut trouver sa place dans certaines conditions : plantes couvre-sol plutôt que terre nue sous les arbustes, pelouses fleuries ou aire spontanée au cœur d'un massif par exemple. Moins le choix des végétaux sera exotique, plus l'apparition de ces plantes spontanées sera tolérable et ressemblé comme allant de soi.

Dans ce type d'aménagement, l'usager perçoit peu le savoir-faire du jardinier. Il attend de lui qu'il assure une maintenance visant à conserver la propreté et la fonctionnalité des lieux. Le jardinier prévient aussi l'apparition de nuisances en étant à l'écoute des usages : certains végétaux doivent être taillés non pas en raison de considérations esthétiques ou horticoles mais simplement pour qu'ils ne viennent pas restreindre des passages, obscurcir des fenêtres ou porter de l'ombre.

Ce type de jardins assure la transition entre une volonté d'affirmer une maîtrise absolue sur la nature et celle de lui laisser sa libre expression.

Ces jardins sont représentés à Rennes par :

- de nombreux espaces accompagnant les habitations et notamment les immeubles (quartiers du Blosne, de Panton, de Villejean, de Cleunay...)
- les cours d'écoles,
- les abords de routes, terre-pleins centraux, arbres d'alignement sur les bords d'avenues,
- quelques parcs comme celui des Hautes Dunes.



Abords, abaissement en abords d'habitations



Temple de la Vierge au bord de la rue



Abords d'un abaissement en abords d'habitations

Wikid Rennes - Direction des Jardins

15



TACHES	NATURE DES TRAVAUX	FREQUENCE	MATERIELS MATERIAUX	OBSERVATIONS
Besoin préliminaire	En climat à vent dominant du nord-ouest, il est conseillé d'orienter le jardin devant les façades avec un maximum de plantation qui favorise et enrichit les souffles. Si l'orientation favorise les vents dominants (souvent de l'ouest à l'est), il est possible de favoriser des haies (cf. fiche spécifique)			

GAZON				
Tonte	Découpage : 11-12 cm Cape : 7-8 cm	1 fois toutes les 3 semaines. En cas de forte pousse, jusqu'à 1 à 2 fois toutes les 3 semaines	Tondeuse rotative Paille ou désherbage sans paille	1 à 15 tontes par an. Au printemps des tontes d'entretien (sur pelouse bien entretenue), le passage des pelles tondeuses peut être plus fréquent
Traitement d'entretien	Cape d'herbe après certaines tontes	3 à 4 passages par an	Désherbage manuel à dos Paille tondeuse	
Entretien				Sécheresse à résister (irrigation)
Traitement	Aucun			
Désherbage	Aucun			
Désherbage	Aucun			
Fertilisation	Aucun			

ARBUSTES				
Taille	Paysage (I)	1 fois par an	Sécateur - Égare	
	Maintenance (II)	Formal et sur demande		Cette taille régulière contribue à l'entretien du végétal par rapport à son environnement. Des remplacements de végétaux peuvent être envisagés
	Pelouse (I)	2 fois par an	Sécateur - Taille de haie	
Traitement de sol	Définition des massifs	1 fois par an (sauf aucun aménagement de pelouse)	Reche	Traitement à proximité des entrées d'immeubles (sauf entretien régulier)
Paillage	Mise en place de matière d'origine végétale	En moyenne 1 fois toutes les 2 ans	Fauche - Coupeuse	
Désherbage	Élagage - Sarclage	Des apparitions plantes dérangées	Brette - Rotavator	Tolérance des plantes couvre-sol (sauf entretien régulier)
Traitement	Traitement par arrosage, charbon et fumier	Des apparitions adventives	Arrosage à dos	
Gestion du couvert-sol	Implantation et entretien de plantes couvre-sol indigènes et horticoles			Implantation et entretien sur certains massifs de plantes couvre-sol indigènes et horticoles et après validation historique

HAIES				
Taille, Débais	Haies 2-3 fois	1 à 2 fois par an	Lumière - Taille de haie	

Wikid Rennes - Direction des Jardins

17



Jardins de nature

DEFINITION

Espaces représentant des paysages naturels au sens où l'entendent les citadins : ce que les Rennais rencontrent lorsqu'ils vont dans la nature

Il est donné à voir, au public, de grandes structures paysagères naturelles : bosquets, prairies, zones humides... Ces espaces peuvent accueillir ponctuellement des manifestations d'ampleur.

La végétation herbacée ou semi ligneuse spontanée trouve ici pleinement sa place. Elle vient occuper les vides laissés par les sols nus entre les différents strates végétales. Cette continuité entre celles-ci permet la constitution de biotopes favorables à la survie d'une faune non inféodée au milieu urbain et donc la constitution de nombreux écosystèmes pérennes. On pourra y trouver, par exemple, au sein des zones humides : des marais, des marais temporaires, des marais, des noues... Certains de ces espaces peuvent avoir une très forte fonction écologique.

La pression anthropique notamment liée aux passages est faible à l'échelle de l'ensemble de la surface. Cependant, elle se trouve concentrée sur certaines zones spécifiques : allées, aires de pique-nique, plages... Le jardinier imitant le travail de la nature intervient essentiellement pour assurer la sécurité des promeneurs (suppression du bois mort) et pour nettoyer et régénérer la végétation. La densité de travail (nettoyage notamment) est plus forte dans les lieux où la fréquentation est plus élevée.

Ces jardins sont représentés à Rennes par :

- le parc des Gayelles (le parc des Bois et bosquets),
- la Prévalais, les prairies Saint-Martin,
- la promenade de Lauvilliers,
- les marais anti-bûche.



Espace boisé



Prévalais avec végétation à quatre strates



Abords d'un abaissement en abords d'habitations

Wikid Rennes - Direction des Jardins

23



TACHES	NATURE DES TRAVAUX	FREQUENCE	MATERIELS MATERIAUX	OBSERVATIONS
Tonte	Entretien par tonte annuelle	1 fois par an	Tondeuse à gazon - Gazonneur épaveuse	Pas d'évacuation
Traitement d'entretien	Prérite de fauche	1 fois par an	Tracteur - barre de coupe Moteur à essence - Pétrole	Entretien sans forme de fauche
Traitement				
Désherbage				
Désherbage				
Fertilisation				

ARBUSTES				
Taille	Paillage (I)	Sécher	Tronçonneuse Désherbage manuel à dos	Fréquence de tonte à adapter en fonction de l'entretien et de la densité de la végétation
Traitement de sol	Aucun			
Paillage	Maintenance des feuilles en place			
Désherbage	Aucun			
Traitement	Aucun			

HAIES : aucune				
ROSIERS : aucun				
MASSIFS FLORAUX : aucun				
AIRES SABLÉES				
Désherbage (I)	Aucun			
Entretien	Entretien des graviers	Occasionnel		
Gestion du couvert-sol	Apport de graviers	En fonction de la dégradation du support		

RAMASSAGE DES FEUILLES				
	Soufflage des feuilles sur les passages		Souffleur à dos Souffleur sur roues - moteur	

REMPLACEMENT DES VÉGÉTAUX				
	Favoriser la régénération spontanée			

ARROSEMENT : aucun				
NETTOYAGE				
	Entretien des déchets	1 fois toutes les 10 jours		Nombre de passages à adapter à la fréquentation
	Collecte des déchets dans les corbeilles	1 fois par semaine		

Wikid Rennes - Direction des Jardins

Wikid Rennes - Direction des Jardins

25

Etape 5

Formation



Formation

La **gestion différenciée** est une remise en cause des pratiques standardisées.

➤ L'**intégration des préoccupations environnementales** nécessite :

- ▶ une adaptation des savoir-faire
- ▶ une diversification
- ▶ un développement des compétences spécifiques
- ▶ des qualifications précises

La mise en place de la gestion différenciée nécessite l'adhésion et la compréhension des agents techniques.

Information, concertation

- Associer les agents dans la démarche
- Favoriser les initiatives des agents en les laissant proposer des axes de travail et de développement de la gestion différenciée
- Mettre en place des référents sur certains sites ou certaines thématiques
- ...

Formations

- Gestion sans **pesticides**
- Gestion de l'**arbre**
- Nature en ville et **biodiversité**
- Favoriser la **biodiversité**
- ...



Formation

La gestion différenciée s'inscrit dans une perspective de développement durable. Elle émane d'une volonté politique.



La mise en place de la gestion différenciée nécessite l'adhésion et la validation des élus.



Nouvelles techniques = nouveaux paysages = INFORMATION

E
L
U
S



Etape 6

Communication





Volonté des élus

Implication des équipes techniques

Sensibilisation des usagers



Communication

Les espaces gérés de façon extensive peuvent « choquer » la population par leur aspect « négligé ».

➔ Déperdition des informations

*« Ce qui est important
n'est pas ce que vous dites,
mais ce que l'autre comprend »*

La communication doit être constante,
régulière et durer dans le temps pour
que le message soit intégré





Communication

➤ Pourquoi communiquer sur une politique gestion différenciée

➔ 2 types de végétation au sein des espaces urbains :

Planté par l'Homme

➔ Désirée

Spontanée

➔ Non – désirée



➔ **Objectif du changements des pratiques d'entretien :**

Abandon des phytos, augmentation de la biodiversité, ...

→ Une végétation spontanée plus visible → Valoriser les efforts fournis

➔ **Objectif de la communication :**

Faire **accepter** aux usagers les changements (visuels) qui s'opèrent



Communication

➤ Quelles sont les différentes formes de communication ?

Média

- ➔ Affichage
- ➔ Presse Radio
- ➔ Presse écrite
- ➔ Télévision
- ➔ Cinéma
- ➔ Internet

Hors-média

- ➔ Relations publiques
- ➔ Relations presses
- ➔ Événementiel
- ➔ Prospectus
- ➔ E-mailing
- ➔ Médias sociaux





Communication



La communication interne



Communication

➤ Définir le type de communication

- ➔ L'importance de la communication interne

Pourquoi ?

Nouvelles pratiques = changement
= peur = freins au changement
Il faut accompagner le changement en informant

Pour qui ?

Elus, techniciens/agents, les services
Ils doivent être les 1ers informés notamment
entre les services

Les agents sont les AMBASSADEURS





Communication

Mobiliser l'ensemble des services de la mairie

La majorité des services de la mairie peut recevoir les réticences des habitants.



- ➔ Former tous les services à la raison des changements de pratiques
- ➔ Créer une cohésion entre les services
- ➔ Développer un esprit de collaboration
- ➔ Tous les services doivent se sentir concernés par la démarche.



Communication

Définir le type de communication

- ➔ L'importance de la communication interne

L'agent : l'interlocuteur direct des habitants



- ➔ L'agent doit posséder **toutes les informations** relatives au changement des pratiques ; (ex.: Guide des bonnes pratiques)
- ➔ Il **est acteur** de la démarche, il n'est pas spectateur ;
- ➔ Il faut **interroger les agents périodiquement** pour connaître les retours qu'ils ont sur le terrain afin d'adapter la communication externe.

« Il suffit d'une personne qui ne comprend pas l'intérêt du projet pour que cela échoue. »

La communication permet d'identifier les blocages et de les lever





Communication

Définir le type de communication

➔ L'importance de la communication interne

Le message ne peut pas passer si les principaux acteurs sont eux-mêmes opposés à la démarche

Il faut fédérer

Formes de réticences	Actions à mettre en place
Indifférence envers la cause défendue	Communication participative : <ul style="list-style-type: none"> Echange entre les agents Table ronde avec intervention d'un technicien externe en toute objectivité
Craintes liées à l'évolution du travail	Mise en place d'un plan de formation



Communication



LES SERVICES TECHNIQUES ONT DIT :

Toute la matinée, **Visite des locaux, Exposition et présentation des Services**

À partir de 9h30 **Chasse au trésor, Plantation d'un arbre éphémère, Ateliers Enfant peinture sur bois, L'Heure du conte** de la Médiathèque

10h à 12h **Conférence du botaniste Louis DIARD**

11h **Spectacle Hop ! Cie Fracasse de 12**
Ouverture de la saison culturelle de L'interalle

Avec la participation des équipes des Services Techniques Environnement avec les services de la mairie. Nos partenaires : Enfance jeunesse, La Mairie, les TAP le service culturel

C'EST TOUT VERT!

17 SEPTEMBRE 2016

DE 9H30 À 13H

GRATUIT

4 IMPASSE DE LA VALLEE

POINT CAFÉ GRIGNOTAGE

TOUTE LA MATINÉE





Communication



La communication externe



Communication

► Pour qui ?

Cibles principales

- Citoyens / usagers :
 - **En accord** : ils pourront être porteur du projet, et plus facile à toucher
 - **Réticents** : ne pas dépenser trop d'énergie à les convaincre. Le changement se fera progressivement
- Elus
- Agents

Cibles secondaires voire leader d'opinion

- Associations locales
- Ecoles
- Agriculteurs
- Professionnels du paysage
- Communes voisines

► ...





Communication

Sur quoi communiquer ?

Un message est efficace s'il est :

- ➔ ATTRACTIF
- ➔ COMPREHENSIBLE
- ➔ MEMORISABLE



Phrase courte, vocabulaire simple



Communication

Quand communiquer ?

Communication permanente / ponctuelle

- Communication **permanente** :
 - *Signalétique*
 - *Bulletin d'information périodique*
 - ...
- Communication **ponctuelle** :
 - *Événement*
 - *Campagne d'affichage*
 - *Réunion publique*
 - ...

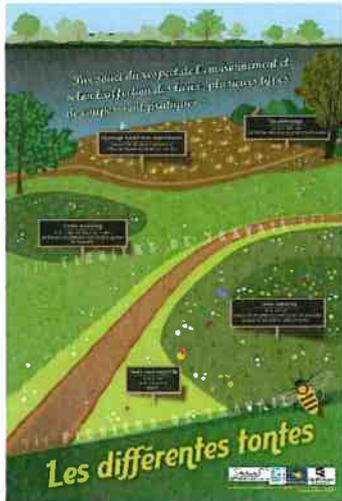




Le plan de communication

Comment ?

Choix des outils

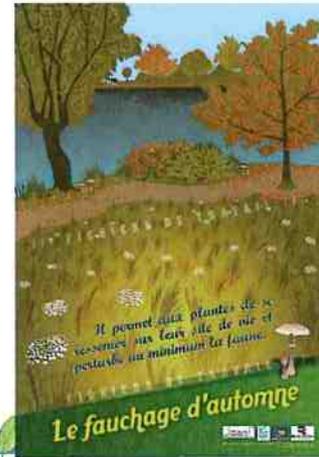


✓ Affichage

- Utiliser les espaces publics d'affichage
- Acheter des espaces publicitaires (Clear Channel)
- Réaliser des pancartes d'information
 - Exposition



Ex. Parc à Etables sur Mer



Le plan de communication

Comment ?

Choix des outils



✓ Presse écrite

Objectif zéro phytos en 2013

Seule la voie d'eau est strictement interdite de traitement et d'entretien.

L'attention portée à l'environnement fait partie intégrante de la politique de VNF depuis de nombreuses années. Pour le Canal de Saint-Denis d'Evreux à l'Estang, l'accent a été mis sur le respect de l'environnement, particulièrement en zones très agricoles, avec une prise en compte de la sécurité des pratiques agricoles sur l'ensemble du réseau. Tout dans le gestion de la navigation de nos canaux, nos opérations, d'entretien et d'exploitation, VNF agit avec la volonté de préserver l'environnement.

Doté d'un réseau de navigation de plus de 4 200 km, mais avec un gestion de l'eau et du réseau adaptés à la navigation de nos ouvrages, un savoir-faire et une expertise de haut niveau, le développement durable nous concerne. Le respect de l'environnement est un enjeu de notre politique.

Une stratégie innovante

Depuis plus de 10 ans, l'établissement veille à la protection de la biodiversité dans l'ensemble de ses activités, de la conception à la réalisation de ses ouvrages, en passant par leur entretien et leur exploitation. Il applique un système de management environnemental (SME), appuyé par un système d'évaluation de la performance appelé son système spécifique de VNF. Parallèlement, l'établissement agit en concertation avec tous les acteurs de la voie d'eau et canal, notamment des associations, le Ministère national du Canal, pour anticiper et réduire les impacts, négatifs et positifs de l'environnement.

Concernant l'usage des produits phytosanitaires VNF s'est fixé comme objectif ZÉRO PHYTO à l'horizon 2013.

Objectif zéro phytos en 2013				
	2008	2009	2010	2013
Chiffre d'affaires (M€)	8 364	8 310	-	8
Chiffre d'affaires phytosanitaires (M€)	0,42	0,30	-	0
Chiffre d'affaires phytosanitaires (M€)	0,42	0,30	-	0

* Plus de 90% de nos ouvrages, fait état d'une réduction de disponibilité des canaux traités par phytos.

- Réaliser des interviews – presse locale
- Réaliser un communiqué de presse
- Acheter des espaces publicitaires
- Créer un article dans le bulletin municipal

CONTACT PRESSE www.vnf.fr
 VNF - Service
 Direction de la communication
 Département Environnement - BP 100 00 14

Dev'Com
 Carole VILLETTE
 02 33 33 33 33
 02 33 33 33 33



Le plan de communication

Comment ?

Choix des outils



Internet

- Valoriser les actions sur le site de la Ville
- Créer une chaîne You tube, Vimeo :



Le plan de communication

Comment ?

Choix des outils



Evènementiel - action

- Organiser des actions avec les écoles : jardin découverte, ...
- Portes ouvertes des services techniques
- Jeux concours : concours photos de la plus belle « mauvaise herbe »
 - Réunions publiques d'information
 - Marquer le nom des plantes
 - Eco pâturage : Parraine un mouton
 - Désherbons ensemble - Brest



Le plan de communication

Comment ?

➔ Choix des outils

- **Dans les écoles** : sensibiliser les enfants à la présence des herbes sauvages. Apprendre à les reconnaître pour mieux les accepter. (Création d'un herbier, mandalas, cueillette, cuisine ...)



- **Pour le grand public**, des ateliers à thème, des conférences et des sorties botaniques pour découvrir la diversité des plantes sauvages et leurs multiples intérêts en ville comme au jardin.



Le plan de communication

Comment ?

➔ Choix des outils



Prospectus

- Réaliser des plaquettes d'information
- Réaliser une newsletter

ATTENTION : Il faudrait être en adéquation avec les valeurs véhiculées : *papier recyclé, impression locale, ...*





Le plan de communication

Comment ?

➔ Choix des outils

✓ Réseaux sociaux

- Valoriser les actions à travers : Facebook, twitter
- Réaliser des courtes vidéos et les mettre en ligne sur YouTube (créer une chaine YouTube ou Dailymotion)



Communication

➔ Les freins possibles : Les remarques des usagers





Communication

Les freins possibles : Les remarques des usagers



Communication

Cas pratiques : quels arguments choisir ?





Communication

Cas pratiques : quels arguments choisir pour usagers?



Un entretien limité

Aspect esthétique et décorative

Des plantes adaptées au climat

Economie : des plantes qui ne faut par remplacer chaque année



Communication

Cas pratiques : quels arguments choisir ?



Tout n'est justifiable avec de la communication





Etape 7

Bilans et suivis



Bilan / suivi

- **Faire un bilan nécessite la création d'indicateur de gestion**
 - Surface de parcelles et fréquence de tonte
 - Nombre de site basculé en gestion extensive
 - Budget, nombre d'heures allouée à l'entretien des surfaces de massifs, de tontes, ...
 - Relevés flores avant et après mise en place de la gestion différenciée sur un site
 - Nombre d'actions de sensibilisation, nombre de plaquette imprimée
 - ...

- Ces indicateurs permettent d'évaluer la progression de la mise en place de la gestion différenciée



Bilan / Suivi

Moyens:

- Il est important de faire participer tous les agents aux différents suivis.
- suivi scientifique des milieux: protocoles adaptés au terrain et aux données recherchées
- suivi pédagogique: une enquête de satisfaction auprès des habitants peut être menée. Elle peut être réalisée lors d'évènements (visite de serres, journée de l'arbre...)
- suivi technique et financier: temps de travaux, utilisation du parc matériel (taux d'utilisation, temps d'immobilisation, consommation et kilométrage), calcul du coût direct au m² par code d'entretien et son évolution année après année.



Bilan / Suivi

Résultats :

- Les résultats doivent permettre de :
 - ▶ Justifier la mise en place de la démarche
 - ▶ Réajuster les pratiques et/ou le zonage de la gestion différenciée
 - ▶ Faire connaître les résultats aux élus, agents et aux publics.

➤ Le plan de gestion différenciée est un outil évolutif



CLASSES	TYPE D'ESPACES	DEFINITION ET OBJECTIFS D'ENTRETIEN	COUT MOYEN D'ENTRETIEN (€/m ²)	EXEMPLES
Classe 1	Espaces verts à gestion très soignée	Espaces verts de composition architecturale et paysagère à vocation horticole affirmée et fleurissement important (lieux à forte fréquentation).	15,57€/m ²	Carrefours principaux, squares et jardins de prestige, entrées de ville...
Classe 2	Espaces verts à gestion soignée	Espace vert de composition paysagère affirmée à vocation horticole simple.	8,38€/m ²	Carrefours secondaires, squares, rues principales, bâtiments publics, églises, cimetière...
Classe 3	Espaces verts à gestion régulière	Espaces verts de conception paysagère, régulièrement entretenus.	3,90€/m ²	Rues secondaires, écoles, jardins familiaux, squares de proximité...
Classe 4	Espaces verts à gestion extensive	Espaces verts paysagés dont l'entretien est réduit à un aspect de propreté des surfaces et une maîtrise de la végétation.	1,41€/m ²	Rues, routes, avenues à passage rapide, squares en dehors des zones touristiques, grands parcs, espaces naturels contrôlés...
Classe 5	Espaces verts à gestion réduite	Espaces verts bénéficiant d'interventions d'entretien occasionnelles.	0,45€/m ²	Réserves foncières, accotements, espaces verts à faibles fréquentations...
Classe 6	Espaces verts de type forestier ou champêtre	Espaces naturels bénéficiant d'interventions d'entretien occasionnelles.	0,27€/m ²	Forêts, zones naturelles, ...
Classe 7	Espaces verts de type agricole	Surfaces communales concédées et exploitées par des agriculteurs	0,07€/m ²	Terrains agricoles

